

A photograph showing two men standing in a field of tall, golden-brown grass. In the background, a large white wind turbine is visible against a clear blue sky. The man on the left is wearing a dark jacket with the 'MYRSKY' logo on the chest and blue jeans. The man on the right is wearing a dark jacket, a black cap, and glasses. They are both smiling and looking towards each other. The 'MYRSKY' logo is also visible in the top right corner of the image.

**MYRSKY**

ASUKASTIEDOTE 11/2024

# Harjunkorpi Kontiovaara

# Vahvistamassa paikallista elinvoimaa

Myrsky on suomalainen tuuli- ja aurinkovoiman asiantuntija ja rakentaja. Tehtävämme on tuottaa kotimaista uusiutuvaa energiaa, joka vahvistaa paikallista elinvoimaa, parantaa Suomen energiaomavaraisuutta ja edistää vihreää siirtymää.

Meillä on yli 50 tuuli- ja aurinkovoimahanketta sekä niitä yhdistävää hybridihanketta. Työn alla on 5 000 megawattia maatuulivoimaa ja 2 000 megawattia aurinkovoimaa ympäri Suomen. Lapissa meillä on kymmenen kaavoitukseen edennyttä uusiutuvan energian hanketta, jotka sijaitsevat Ylitornion ohella Rovaniemellä, Simossa, Tervolassa ja Torniossa.

## TUULIVOIMAHANKE

# Harjunkorpi



**29**

Voimaloiden määrä



**290**

Kokonaisteho (MW)



**300**

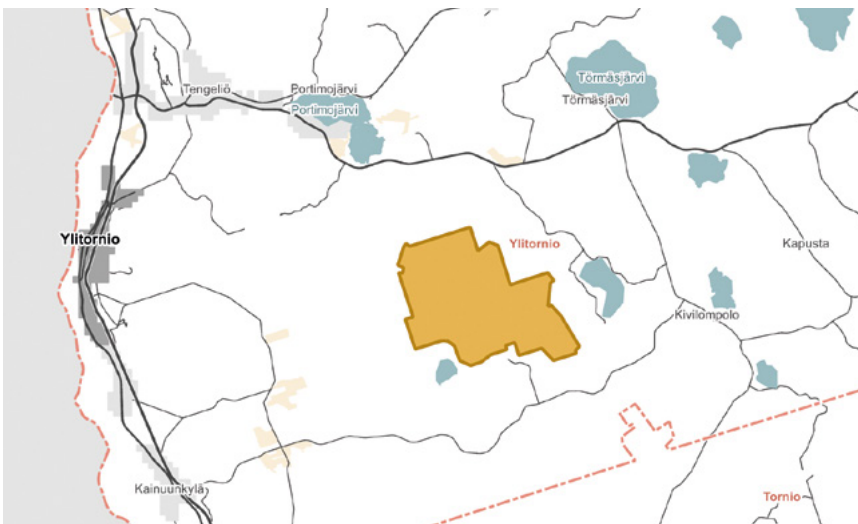
Voimaloiden korkeus (m)



**2 800**

Hankealueen koko (ha)

Voimaloiden määrä, sijainti ja kokonaiskorkeus tarkentuvat hankkeen edetessä.



Suunnittelemamme hankealue sijaitsee noin 13 kilometriä Ylitornion keskustasta itään.

Pyrimme siihen, että Harjunkorven kaavuluonnos asetetaan nähtäville alkuvuodesta 2026 ja kaavaehdotus saman vuoden syksyllä. Tavoitteemme on, että Harjunkorven hankealueen rakentaminen voisi alkaa vuonna 2028.



**Harjunkorven ajankohtaiset kuulumiset**

<https://myrsky.fi/hankeet/ylitornio-harjunkorpi/>

# Ylitornion tuulivoimahankkeet

Ylitorniolla meillä on kaksi kaavoitukseen edennyttä tuulivoimahanketta: Harjunkorpi ja Kontiovaara. Edistämme suunnitelmiamme tiiviissä yhteistyössä Ylitornion kunnan kanssa. Kunta hyväksyi kaavoitusaloittemme kesäkuussa, ja se myös päättää kummankin hankkeen tuulivoimaosayleiskaavan etene- misestä ja hyväksymisestä.

Tällä hetkellä hankkeissa laaditaan kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä ympä- ristövaikutusten arviointiohjelmaa.



## TUULIVOIMAHANKE

# Kontiovaara



**30**

Voimaloiden määrä



**300**

Kokonaisteho (MW)



**300**

Voimaloiden korkeus (m)



**3 700**

Hankealueen koko (ha)

Voimaloiden määrä, sijainti ja kokonais- korkeus tarkentuvat hankkeen edetessä.



Suunnittelemamme hankealue sijaitsee Ylitornion ja Tornion rajalla reilut 12 kilometriä Ylitornion keskusta-alueelta kaakkoon.

Pyrimme jättämään Kontiovaaran kaava- luonnoksen alkuvuonna 2027 ja kaavaeh- dotuksen saman vuoden keväällä. Tavoit- teemme on, että hankealueen rakentami- nen voisi alkaa tämän vuosikymmenen lopulla.



**Kontiovaaran  
ajankohtaiset  
kuulumiset**

<https://myrsky.fi/hankkeet/ylitornio-kontiovaara/>

# Vastuullista yhteistyötä

1. Me Myrskylä olemme paikallisesti aidosti läsnä: annamme tietoa, vastaamme maanomistajien kysymyksiin ja keskustelemme avoimesti hankkeidemme merkityksestä.
2. Energiahankkeissa on monia hyötyjiä, ja esimerkiksi maanomistajat ja kunnat saavat vuokra- ja kiinteistövero-tuloja. Uusiutuvan energian hankkeet lisäävät myös alueen taloudellista hyvinvointia.
3. Vuokrasopimuksen solmiminen maanomistajan kanssa mahdollistaa tuulivoiman kehittämisen, rakentamisen ja operoinnin alueella. Tuulivoimatuotantoon valjastettua aluetta voi käyttää normaaliin metsätalous- ja virkistyskäyttöön.
4. Myrskyn ennallistamisvakuus varmistaa, että voimalat eivät jää maanomistajan tai kunnan vastuulle, kun voimalan tuotantoaika päättyy.



Lue lisää yhteistyö-mahdollisuuksista verkkosivuiltamme!

<https://myrsky.fi/kumppaneille/maanomistajalle/>

## Eteenpäin vaihtain

Ylitornion tuulivoimahankkeet ovat tällä hetkellä suunnittelu- ja luvitusvaiheessa, joka kestää keskimäärin kahdesta vuodesta viiteen vuoteen. Tuulivoimatuotannolle sopivan maa-alueen löytymisen jälkeen olemme solmineet vuokrasopimuksia paikallisten maanomistajien kanssa sekä edistäneet erilaisia viranomaislupia ja -selvityksiä.

### 1. Suunnittelu ja luvitus

3-12 kk

**Esiselvitys:** hankealueen potentiaalin ja projektin edellytysten selvitys, mm. tuulisuus, luontoarvot, asustus ja alueen muu maankäyttö

**Sopimukset:** maanvuokrasopimusten tekeminen

2-5 vuotta

**Selvitykset ja luvat:** tuulimittaukset, ympäristövaikutusten arviointi (YVA), kaavoitus sekä rakennusluvut ja muu lupamenettely

### 2. Rakentaminen

1-2 vuotta

**Rakentamisen valmistelu:** voimala-alueen tekninen suunnittelu

**Rakentaminen:** hankealueen maanrakennustyöt, mm. tiet, sähkölinjat ja -asemat sekä nostokentät, voimaloiden osien kuljetus hankealueelle ja voimaloiden pystytys

**Käyttöönotto**

### 3. Tuotanto

30-35 vuotta

**Operointi:** sähköntuotanto, voimaloiden valvonta ja huoltotyöt

**Purku:** voimaloiden purku, osien kuljetus pois hankealueelta

**Jälleenkäyttö:** voimaloiden päivitys, uudelleenasennus tai alueen ennallistaminen voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti

## Mahdollisuus osallistua ja vaikuttaa

Kaavoitusmenettely ja ympäristövaikutusten arviointi, eli YVA-menettely, tarjoavat paikallisille asukkaille mahdollisuuden vaikuttaa tuulivoimahankkeen suunnitteluun.

YVA-menettelyn tarkoituksena on varmistaa, että suunnitteilla olevan tuulivoimahankkeen kaikki ympäristövaikutukset selvitetään riittävällä tarkkuudella. Menettelyä valvoo alueellinen ELY-keskus.

YVA-menettely toteutetaan samanaikaisesti hankkeen kaavoituksen kanssa. Kaavoitus alkaa suunnittelulla sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatimisella, minkä jälkeen laaditaan kaavaluonnos ja kaavaehdotus. Kaavoituksen etenemisestä ja hyväksymisestä päättää kunta.

Hankkeen suunnittelussa huomioidaan kaavoitus- ja YVA-menettelyn yhteydessä tehtävien selvitysten tulokset sekä sidosryhmien esittämät näkemykset. Lisäksi hankealueella tehdään kattavat tuulimittaukset ja selvitetään sähkönsiirron toteutusvaihtoehdot.



MYRSKY

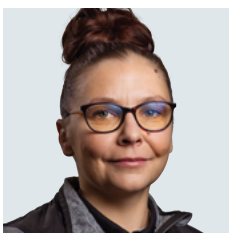
## Ota yhteyttä

Kerromme mielellämme lisää hankkeista.



### MARKO SALMI

maankäytön asiantuntija,  
Harjunkorpi  
marko.s@myrsky.fi  
0400 601 612



### RITVA TRYIKI

maankäytön asiantuntija,  
Kontiovaara  
ritva@myrsky.fi  
040 352 3886



### ILKKA VÄÄNÄNEN

hankekehityspäällikkö,  
Harjunkorpi ja Kontiovaara  
ilkka@myrsky.fi  
040 186 3860

# Tavoittelemme parempaa huomista hyvällä tuulella ja auringon voimalla.

Yhteistyö, paikallisuus ja luonnon  
kunnioittaminen ohjaavat toimintaamme.



Myrsky Energia on suomalainen energia-yhtiö, joka tekee päämäärätietoisesti töitä kestävämmän tulevaisuuden eteen.

Yrittäjävetoinen yhtiömme perustettiin 2020. Meitä myrskyläisiä on jo yli 50, ja tavoitteemme on kasvaa merkittäväksi energiayhtiöksi Suomessa.

Uskomme, että onnistumiset syntyvät yhteistyöllä sekä paikallisella ja kansainvälisellä osaamisella. Kumppaneidemme joukossa on kotimaisen Korpi Capitalin lisäksi tanskalainen, maailman suurin vain uusiutuvaan energiaan keskittyvä rahastoyhtiö Copenhagen Infrastructure Partners (CIP).

# MYRSKY

LUONNONVOIMIEN ASIALLA

WWW.MYRSKY.FI

✉ info@myrsky.fi

in [www.linkedin.com/company/myrskyenergia](https://www.linkedin.com/company/myrskyenergia)